

	<b>RELAÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS - SITE</b>	<b>CL REG001</b>
	<b>AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO</b>	<b>CL 003</b> <b>Data:</b> 01/06/2022 <b>Revisão:</b> 03 <b>Página</b> 1 de 1

## 1. Documentos Necessários

- 1.1 Requerimento firmado pelo interessado contendo CI/RG e CPF/MF com firma reconhecida constando declaração do valor da construção;
  - 1.1.1 Modelo de requerimento consta em nosso site, no link:  
[https://ripinhais.com.br/requerimentos/averbacao\\_construcao.pdf](https://ripinhais.com.br/requerimentos/averbacao_construcao.pdf)
- 1.2 Certificado de Vistoria de Conclusão de Obra (CVCO), original ou fotocópia autenticada pela Municipalidade (não pode ser autenticada por Tabelião).
- 1.3 CND/INSS atualizada referente à construção (para edificações concluídas após 21/11/1966)(Considerando a decisão liminar proferida na data de 23/08/2023 no PCA nº 0001611-12.2023.2.00.0000 em trâmite perante o CNJ, bem como o despacho proferido no SEI nº 0053524-30.2023.8.16.6000 do TJPR, a apresentação da CNDRTF/DAU é dispensada, com a orientação de que a dispensa poderá importar em responsabilidade tributária, conforme Legislação aplicável);
- 1.4 ARO (Aviso de Regularização de Obra), contendo a base de cálculo da contribuição previdenciária;
- 1.5 ART/CREA ou RRT/CAU original ou fotocópia autenticada, referente aos projetos e à execução da obra, devidamente quitadas;
- 1.6 Guia do FUNREJUS (0,2%) original ou fotocópia autenticada devidamente quitada referente à construção (a ser expedida por esta Serventia Registral).

## 2. Observações

Elaboração:	Revisão:	Aprovação: